



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 2-sobno
Velikost:	60,05m²
Nadstropje:	1
Lokacija:	KRŠKO, Posavska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1981
Energetski razred:	C (35 - 60 kWh/m2a)

60,05 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1981, 1. nad., prodamo. Cena: 105.000,00 EUR

V Krškem na Gubčevi ulici je naprodaj 2 sobno stanovanje.

Stanovanje se nahaja na atraktivni lokaciji saj se na dlani ponuja vsa potrebna infrastruktura. V bližini stanovanjske stavbe se nahajajo trgovine, banka, pošta, zdravstveni dom, lekarna, ostale storitvene dejavnosti ter osnovna in srednja šola, vrtec.

Stanovanje obsega:

- predprostor (4)
- kuhinjo (5) in jedilnico z izhodom na balkon (1)
- dnevno sobo (2)
- spalno sobo (3)
- kopalnico-WC (6)
- utility (7)
- kletno shrambo.

Na stavbi je bila L.2011 zamenjana strešna kritina, L.2018 pa je bila izvedena energetska sanacija toplotne izolacije-fasada.

Vgrajena so PVC okna.

Izveden je optični priključek, domofon.

Stanovanjsko stavbo obdajajo zelene površine ter drevesa, ki nudijo senco na parkirnih prostorih.

V stanovanju je možno med jedilnico in dnevno sobo odstraniti predelno steno in prostora povezati v enovit odprti prostor.

Zaradi dobre funkcionalne zasnove, izkoristka prostorov v stanovanju vam priporočamo ogled.

Stanovanje je zemljiško knjižno urejeno in bremen prosto. Stanovanje je takoj vseljivo.

Stanovanje je potrebno prenove.

Za dodatne informacije pokličite na telefon 041 580 981 ali email: info@novdom.si



NOVDOM Nepremičnine, Aleš Novak s.p.

Cankarjeva ulica 1
8270, Krško, Slovenija

Telefon: **041/580-981**
E-mail: **info@novdom.si**

