



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	288,36m²
Nadstropje:	K+P+M
Lokacija:	BISTRICA OB SOTLI, Savinjska
Šifra:	H-140223
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1985
Energetski razred:	G (210 - 300 kWh/m2a)

288,36 m², samostojna, zgrajena l. 1985, 1.438 m² zemljišča, K+P+M, prodamo. Cena: 77.500,00 EUR

V kraju Hrastje ob Bistrici na panoramski lokaciji je naprodaj odlično vzdrževana in opremljena stanovanjska stavba.

Osnovni podatki

- leto izgradnje: 1985
- skupna površina stanovanjske stavbe: 288,36 m²
- velikost zemljišče: 1.438 m²
- urejen dostop iz javne-občinske asfaltirane ceste
- stavba je klasične gradnje-masivno zidana, strop nad kletjo in strop nad nadstropjem je armirano betonske izvedbe in je obokan (velban z opeko)
- okna in vrata so lesena

Stanovanjska stavba obsega 3 nadstropja in jo sestavlja

Klet

- garaža
- prostor s prešo za spravilo orodja in opreme

Pritličje

- kuhinja
- predprostor
- velik bivalni prostor z izhodom na balkon orientiran na jugo-vzhodno stran neba

Mansarda

- spalna soba
- večji bivalni prostor z izhodom na teraso
- kuhinja z jedilnico
- kopalnica

Opremljenost

- vodovod, električni tok
- hišna številka

Ogrevanje

- krušna lončena peč na drva

Lokacija-oddaljenost

- Bistrica ob Sotli 2 km
- Terme Olimia 12 km
- Celje 45 km
- Letališče Zagreb 69 km

Infrastruktura-Bistrica ob Sotli

- osnovna šola
- vrtec
- trgovina
- pošta
- gostišče

Mirno naravno okolje vam nudi možnost sprostitve oziroma rekreacije. Zaradi izjemno lepe lokacije vam priporočamo ogled! Stanovanjska stavba ima izdano gradbeno dovoljenje za objekte daljšega obstoja in s tem tudi pridobljeno uporabno dovoljenje. Nepremičnina je zemljiškoknjižno urejena in je bremen prosta. Za dodatne informacije pokličite na telefon 041 580 981 ali email: info@novdom.si



NOVDOM Nepremičnine, Aleš Novak s.p.
Cankarjeva ulica 1
8270, Krško, Slovenija

Telefon: **051/888-809**
E-mail: **info@novdom.si**

