



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

165,50m²

PLETERJE, Posavska

H-050923

Slovenija

zgrajeno leta 1965, adaptirano leta 2000

Ni podatka

165,5 m², samostojna, zgrajena l. 1965, adaptirana l. 2000, 2.000 m² zemljišča, prodamo. Cena: 155.000,00 EUR

V kraju Pleterje v urbani okolici je naprodaj stanovanjska hiša z gospodarskimi objekti.

Osnovni podatki:

letno izgradnje hiše: 1965,
skupna površina stanovanjske površine: 165,5 m²
letno izgradnje gospodarskega objekta: 1972,
skupna površina gospodarskega objekta: 324 m²
letno izgradnje kmetijskega objekta: 1995,
skupna površina kmetijskega objekta: 42 m²
zemljišče cca: 2.000 m²,
urejen dostop iz javne-občinske asfaltirane ceste,
klasična gradnja-masivno zidana,
okna so PVC,
notranja vrata so lesena.

Stavba obsega 3 nadstropja K+P+M.

Klet:

- garaža,
- shramba,
- kurilnica.

Pritličje:

- predprostor
- večji hodnik,
- kuhinja,
- jedilnica,
- spalna soba,
- dnevna soba,
- kopalnica.

Mansarda:

- predprostor z izhodom na teraso,
- dve sobi, s predvidenim prostorom za kopalnico.

Lokacija-oddaljenost:

- Krško 3 km,
- priključek na avto cesto- izvoz Drnovo 8 km.

Stavba je opremljena z vodovodom in elektriko, ogrevanje je centralno s pečjo na kurilno olje, izveden je optični priključek. Na stavbi so bila zamenjana PVC okna in strešna kritina ter prenovljena kopalnica. Dostop iz asfaltirane ceste.

Zemljišče pod in okoli stavbe je opredeljeno kot stavbno zemljišče v izmeri cca 2.500 m², preostalo zemljišče pa je kmetijske rabe. V sklopu nepremičnine je možnost dokupa dodatnega kmetijskega zemljišča v izmeri 44.000 m² za ceno 0,75 €/m².

Nepremičnina je zemljiškoknjižno urejena in je bremen prosta z izdanim gradbenim dovoljenjem.

Za dodatne informacije pokličite na telefon **041 580 981** ali email **info@novdom.si**



NOVDOM Nepremičnine, Aleš Novak s.p.

Cankarjeva ulica 1
8270, Krško, Slovenija

Telefon: **051/888-809**
E-mail: **info@novdom.si**

