



| | |
|--------------------|---|
| Transakcija: | Prodaja |
| Tip: | Hiša - Samostojna |
| Velikost: | 189,10m² |
| Nadstropje: | K+P+M |
| Lokacija: | PEČICE, Posavska |
| Šifra: | H-200223 |
| Država: | Slovenija |
| Leto izgradnje: | zgrajeno leta 1990, adaptirano leta 2008 |
| Energetski razred: | Ni podatka |

189,1 m², samostojna, zgrajena l. 1990, adaptirana l. 2008, 4.854 m² zemljišča, K+P+M, prodamo. Cena: 149.800,00 EUR

V kraju Pečice je naprodaj vzdrževana stanovanjska hiša s pripadajočim zemljiščem.

Osnovni podatki:

- leto izgradnje: 1990,
- leto prenove: 2008,
- skupna površina stanovanjske stavbe: 189,1 m²,
- velikost zemljišče: 4.854 m²,
- urejen dostop iz javne-občinske asfaltirane ceste,
- klasična gradnja-masivno zidana, armirano betonske plošče,
- okna in vhodna vrata so PVC, lesena notranja vrata.

Stanovanjska stavba obsega s stopniščem povezana nadstropja kleti in l. nadstropja, mansarda je neizdelana:

Klet:

- kuhinja z jedilnico,
- večji kletni prostor za spravilo orodja in opreme,
- shramba,
- kurilnica,
- kopalnica in WC.

I. nadstropje:

- hodnik,
- dnevni prostor z izhodom na balkon,
- spalna soba z izhodom na balkon,
- otroška soba,
- kopalnica-WC.

Mansarda:

- neizdelana

Opremljenost:

- hišna številka,
- vodovod,
- 1 fazni električni tok.

Ogrevanje:

- kamin na drva,
- centralno radiatorsko ogrevanje s pečjo na olje.

Lokacija-oddaljenost:

- Artiče 9 km,
- Brežice 13 km
- priključek na avto cesto- izvoz Čatež 15 km.

Zemljišče pod stavbo je opredeljeno kot območje površine razpršene poselitve, ostalo je pretežno ravninsko kmetijsko zemljišče. Mirno naravno okolje vam nudi možnost sprostitev oziroma rekreacije. Zaradi izjemno lepe lokacije vam priporočamo ogled! Nepremičnina je zemljiško knjižno urejena z izdano gradbeno dokumentacijo.

Za dodatne informacije pokličite na telefon 041 580 981 ali email: info@novdom.si



NOVDOM Nepremičnine, Aleš Novak s.p.
Cankarjeva ulica 1
8270, Krško, Slovenija

Telefon: **051/888-809**
E-mail: **info@novdom.si**

