



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Vikend - Lesen
Velikost:	44,20m²
Lokacija:	BOJSNO, PIRŠENBREG, Posavska
Šifra:	V-300723
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1990, adaptirano leta 2022
Energetski razred:	Ni podatka

44,2 m², lesen, zgrajen l. 1990, adaptiran l. 2022, 2.746 m² zemljišča, prodamo. Cena: 39.900,00 EUR

V kraju Piršembreg na sončni in panoramski lokaciji, ki je objeta v prijeten objem narave vendar še v urbani okolici je naprodaj posest velikosti 2.746 m² na katerem stoji zidanica s priključki (voda, predpripravljen elektro priklop, zgrajena mala čistilna naprava).

Zidanica obsega:

nadkrit prostor,
notranji prostor
predvidene sanitarije-WC.

Zasajena so sadna drevesa, orehi, nekaj trt in obdelovan zelenjavni vrt.

Lokacija-oddaljenost:

Brežice 10 km,
priključek na avto cesto- izvoz Čatež 13 km.
Dostop iz javne asfaltirane ceste.

Mirno naravno okolje vam nudi možnost sprostitve oziroma rekreacije. Zaradi izjemno lepe lokacije vam priporočamo ogled! Nepremičnina je zemljiškoknjižno urejena in je bremen prosta z izdanim gradbenim in uporabnim dovoljenjem.

Za območje pod zidnico bi bilo smiselno da se poda pobuda za spremembo namembnosti v stanovanjsko gradnjo ter bi tako bila posest primerno za izgradnjo stanovanjske hiše.

Za dodatne informacije pokličite na telefon 041 580 981 ali email: info@novdom.si



NOVDOM Nepremičnine, Aleš Novak s.p.

Cankarjeva ulica 1
8270, Krško, Slovenija

Telefon: **051/888-809**
E-mail: **info@novdom.si**

