



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	257,90m²
Nadstropje:	K+P+M
Lokacija:	BRESTANICA, Posavska
Šifra:	H-080721
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1871
Energetski razred:	G (210 - 300 kWh/m2a)

257,9 m², samostojna, zgrajena l. 1871, 2.707 m² zemljišča, K+P+M, prodamo. Cena: 88.000,00 EUR

V Brestanici v urbani okolici je naprodaj stanovanjska hiša.

Hiša obsega 3 nadstropja in jo sestavlja:

Pritličje: hodnik, kuhinja, jedilnica, dnevna soba, dve spalni sobi, kopalnica-WC.

Podstrešje: soba, kopalnica

Klet: kurilnica, kletne shrambe.

Hiša je klasične gradnje-zidana, velbana klet.

Okna so lesena s polknami, vrata so lesena z masivnimi podboji.

Hiša je opremljena s **priključki** (voda, elektrika, telefon, optični priključek ob hiši, kanalizacija).

Ogrevanje: lončena peč - kamin na drva v pritličju in centralno ogrevanje.

Posest je opredeljena del kot območja centralnih dejavnosti in del kot območja zelenih površin.

Okolica za hišo je zasajena z grmovnicami in drevesi ter tvori svojevrsten park k hiši.

Lokacija: nepremičnine se nahaja v neposredni bližini OŠ in vrtca ter letnega kopališča, neposredna bližina trgovine in pošte, gostišča, železniška postaja je oddaljena 1 km, priključek na AC pa 9 km.

Nepremičnina je zemljiško knjižno urejena, prosta bremen

